

Prisexempel:

Tillbyggnad av attefallstillbyggnad 15 m²

Förutsättningar till tillbyggnationen

Plintgrund
1 extra rum

Utförande/Saker som ingår

Gräva och gjuta plintgrund
Bygga golvbjälklag
Resa stomme/väggar
Montera tak/takstolar
Bygga väggar
Montera fönster, 2 st
Montera innertak
Öppna upp/växla av befintlig yttervägg
Montera el och VVS

Vägg består av, från utsida till insida

Övre och undre bleckplåt i fönster
Grundad panel
Läkt (luftspalt)
Vindduk
Regelstomme och isolering 195 mm
Ångspärr
Invändig liggande regel 45 mm
Invändig isolering 45 mm
Gipsskiva 13 mm

Takkonstruktion består av

Bandtäckt plåt
Ränn detaljer och stuprör
Underlagspapp
Takstolar
isolering 300 mm
Masonit och läkt
Hammarband
Läkt
takgips

Golvbjälklaget består av

Hårdboard
Bjälklag samt isolering 220 mm
Golvspån 22 mm

Saker som kund väljer och ligger utanför prisexemplet

Badrum och/eller kök istället för rum
Golv och golvläggning
Montage av listverk som t.ex. foder, smygar eller socklar
Måleriarbeten
Fönster (materialkostnad)
Radiatorer
Eventuella parkeringskostnader

Arbetskostnader 182.000:- inkl moms

Materialkostnader 164.000:- inkl moms

Summa kostnader 346.000:- inkl moms

Summa kostnader efter ROT-avdrag:

291.400:- inkl moms

**Tillägg: kryppgrund istället för plintgrund
31.000:- inkl moms efter ROT**

**Tillägg: isolerad platta på mark istället för
plintgrund 38.000:- inkl moms efter ROT**

*Priserna i exemplet är indexreglerade tom
31/3 2019.*